

ZARZĄDZENIE NR 45/20
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 6 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Ciepłowody**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) § 2 ust. 1, §10 ust. 1 i ust. 4a uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) **Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciepłowody oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Łukasz Białkowski

Załącznik do zarządzenia nr **45/20**
 Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 6 lipca 2020 roku
 w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wg stawki 58,46 zł./q obow. 2020r.	Terminy wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	dz. nr 94 AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,2044	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	118,67/rocznie 2,03 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
2.	dz. nr 105/1 cz. AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,0480	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	29,23/rocznie 0,50 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
3.	dz. nr 105/1 cz. AM-1 Ob. Baldwinowice Gm. Ciepłowody SW1Z/00061281/9	0,1219	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	74,83/rocznie 1,28 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat

<p>4. dz. nr 1140 cz. AM-10 Ob. Ciepłowody Gm. Ciepłowody SW1Z/00065400/8</p>	<p>0,0302 (8 części)</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>20,46/rocznie 0,35 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>5. dz. nr 242 cz. AM-1, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8</p>	<p>0,3832</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>235 zł./rocznie 4,02 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>6. dz. nr 1255 AM-12, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8</p>	<p>0,4161</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>305,16 zł./rocznie 5,22 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>7. dz. nr 130 AM-1, Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8</p>	<p>0,3102</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>209,29 zł./rocznie 3,58 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>8. dz. nr 1151 cz. AM-10 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8</p>	<p>0,0235</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>14,61 zł./rocznie 0,25 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>

9.	dz. nr 954 AM-6 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00062070/4	0,0089	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	4,09 zł./rocznie 0,07 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
10.	dz. nr 955 AM-6 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,0105	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	4,68 zł./rocznie 0,08 q	Cele rolne	Dzierżawa do 3 lat
11.	dz. nr 1253 AM-12 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,9423	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	683,98 zł./rocznie 11,70 q	Cele rolne	Dzierżawa do 3 lata
12.	dz. nr 1332 AM-14 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00065400/8	0,2769	Nieruchomość zabudowana	Cele rolne	187,07zł./rocznie 3,20 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
13.	dz. nr 664 AM-3 Ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00061637/0	0,3248	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	209,29 zł./rocznie 3,58 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat

<p>14. dz. nr 145/1 AM-1, Ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064268/3</p>	<p>0,2702</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>175,96 zł/rocznie 3,01 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>15. dz. nr 149 AM-1, Ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody,</p>	<p>0,3796</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>233,25 zł/rocznie 3,99</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>16. dz. nr 63 cz. AM-1 Ob. Janówka, Gm. Ciepłowody, SW1Z/00049022/6</p>	<p>0,2000</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>94,12 zł/rocznie 1,61</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>17. dz. nr 34 cz. AM-1, Ob. Jakubów, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00064500/2</p>	<p>0,0861</p>	<p>Nieruchomość zabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>52,61 zł/rocznie 0,9 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>
<p>18. dz. nr 44, AM-1, Ob. Koznice, Ob. Ciepłowody, SW1Z/00064820/1</p>	<p>0,3701</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Cele rolne</p>	<p>39,75 zł/rocznie 0,68 q</p>	<p>15 marzec 15 wrzesień</p>	<p>Dzierżawa do 3 lat</p>

19. dz. nr 165/4 , AM-1, Ob. Muszkowice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00063058/1	0,0501	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	23,38 zł/rocznie 0,40 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
20. dz. nr 176 , AM-1, Ob. Muszkowice Gm. Ciepłowody, SW1Z/00064800/5	0,3111	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	146,15 zł/rocznie 2,50 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
21. dz. nr 9/2 AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00052881/9	0,0613	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	37,41 zł/rocznie 0,64 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat
22. dz. nr 1/3 cz. , AM-1, Ob. Targowica Gm. Ciepłowody, SW1Z/00039722/0	0,6204	Nieruchomość niezabudowana	Cele rolne	405,13 zł/rocznie 6,93 q	15 marzec 15 wrzesień	Dzierżawa do 3 lat

Czynsz dzierżawny jest ustalony zgodnie z Uchwałą nr 32/VI/11 Rady Gminy w Ciepłowodach z dnia 16 marca 2011 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody.

Stawka czynszu dzierżawnego obliczana jest na podst. Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2020 (M.P. 2019 r. Poz. 1017).

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, pok. 2, tel. 74 810 37 55/75
Niniejszy WYKAZ zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 10 lipca 2020 r. do dnia 31 lipca 2020 r., także w tym terminie należy składać podania.

Wnioski o wydzierżawienie nieruchomości można pobrać w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej Urzędu Gminy Ciepłowody a także ze strony Urzędu Gminy Ciepłowody www.cieplowody.pl

WÓJT
Łukasz Białkowski