

Znak sprawy BGP.271.8.2023

## ROZEZNANIE CENOWE

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130.000,00 PLN netto zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego:

### „CYFRYZACJA DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH”

#### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**GMINA CIEPŁOWODY**

**ul. Kolejowa 3**

**57-211 Ciepłowody**

REGON: 890718432

NIP: 887-16-35-208

Tel. (74) 810-35-56

Adres poczty elektronicznej e - mail: [sekretariat@cieplowody.pl](mailto:sekretariat@cieplowody.pl)

Adres strony internetowej: [www.bip.cieplowody.pl](http://www.bip.cieplowody.pl) [www.cieplowody.pl](http://www.cieplowody.pl)

#### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest utworzenie cyfrowych danych przestrzennych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody oraz umieszczenie i utrzymanie ich na serwerze Wykonawcy w okresie jednego roku oraz wektoryzacja planów wraz z modułem/aplikacją do generowania Wyrysów, Wypisów i Zaświadczeń z MPZP i SUIKZP.

#### III. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie zbiorów danych przestrzennych dla aktów planowania przestrzennego w zakresie określonym w art. 67a-67c Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 214) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Poz. 1916), umieszczenie i udostępnienie ich na serwerze Wykonawcy przez okres 1 roku liczonego od dnia wdrożenia oraz wektoryzacja planów wraz z modułem/aplikacją do generowania Wyrysów, Wypisów i Zaświadczeń z MPZP i SUIKZP.**
- 2. Wykonawca dokona wyceny poszczególnych etapów zamówienia tj. dla opracowania zbiorów danych przestrzennych oraz dla rocznego utrzymania serwera.**
- 3. Dane przestrzenne tworzone dla aktów planistycznych (MPZP oraz SUIKZP) muszą zawierać m.in.:**
  - a) zasięg przestrzenny obowiązywania danego aktu w postaci wektorowej,
  - b) rysunek aktu w postaci rastra z odniesieniem przestrzennym (georeferencją),

- c) odniesienie do treści dokumentu powiązanego,
  - d) możliwość świadczenia - wymaganych przez Ustawę o infrastrukturze informacji przestrzennej - usług danych przestrzennych (WMS, WFS, CSW),
4. Obowiązujące akty planistyczne Gminy Ciepłowody dla których należy utworzyć dane przestrzenne wymieniono **w załączniku nr 1** niniejszego zapytania. Akty planistyczne dostępne są również na [www.bip.cieplowody.pl](http://www.bip.cieplowody.pl)
  5. Wykonawca w ramach zadania samodzielnie dokona zgłoszenia utworzonych danych przestrzennych do GUGiK. Dodatkowo przeszkoli wskazanych pracowników Urzędu Gminy Ciepłowody w tym zakresie.
  6. Wykonawca wykona digitalizację zasobów będących podstawą do wykonania przedmiotu zamówienia.
  7. Platforma wykorzystana do realizacji zamówienia musi umożliwiać wyszukiwanie poszczególnych działek po numerach ewidencyjnych oraz wyświetlać informacje na temat danej działki oraz posiadać moduł do generowania Wyrysów, Wypisów i Zaświadczeń z MPZP i SUiKZP
  8. W ramach oferty Wykonawca zobowiązuje się do rocznego utrzymania serwera oraz sporządzenia ewentualnych aktualizacji bazy danych. Aktualizacja polegała będzie na bezpłatnej aktualizacji podkładów mapowych oraz możliwości dodania jednego, nowo uchwalonego aktu planistycznego (nie więcej niż 1 akt w okresie roku).
  9. Po utworzeniu zbiorów danych przestrzennych wszelkie prawa autorskie wytworzonych plików (APP, GML itp.) oraz dokumentów zostaną przeniesione na Zamawiającego. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  10. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zawartość merytoryczną, techniczną i prawną opracowania, będącego przedmiotem zamówienia.
  11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego wynikłe z wad przedmiotu zamówienia.

#### **INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

**Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia.**

**W cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.**

**Wszelkie czynności formalno-prawne związane z realizacją zadania zapewni Wykonawca.**

#### **IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA ORAZ OKRES GWARANCJI:**

##### **1. Przewidywany okres realizacji:**

- a) **Etap I - wdrożenie danych przestrzennych — do 3 miesięcy od daty podpisania umowy,**
- b) **Etap II - umieszczenie i udostępnienie danych na serwerze Wykonawcy — 1 rok od daty wdrożenia danych.**

##### **2. Okres gwarancji: zgodnie z ofertą, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy.**

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia:

a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, dalej „Ustawa o przeciwdziałaniu agresji” (Dz. U. z 2022 r., poz. 835);

b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji;

c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji.

2. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- a) posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania zamówienia,
- b) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- c) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.

4. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

5. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

6. Ceną oferty jest cena (brutto) wymieniona w formularzu ofertowym.

## **VI. WYBÓR WYKONAWCY REALIZUJĄCEGO ZAMÓWIENIE:**

**1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium najniższej ceny.**

## **VII. WARUNKI ZAWARCIA I REALIZACJI UMOWY:**

**1. Po wyborze oferty Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający poinformuje go o miejscu i terminie podpisania umowy.**

**2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.**

### **3. Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania**

- 4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.**

### **VIII. WARUNKI PŁATNOŚCI:**

1. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych.
2. Rozliczenie za każdy etap zamówienia (I. Opracowanie danych, II. Umieszczenie i utrzymanie danych na serwerze) każdorazowo nastąpi w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego każdorazowo będzie jego rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Ministerstwo Finansów - tzw. „białej liście podatników VAT”.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze, której wartość obejmuje kwotę powyżej 15 000,00 zł rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie rachunku Wykonawcy nieujawnionego w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie stanowi opóźnienia upoważniającego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.
5. Płatności za wykonanie zamówienia nastąpią przelewem.

### **IX. TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:**

**OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ NA ZAŁĄCZONYM FORMULARZU – załącznik nr 2**

**Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 14 czerwca 2023r. do godz. 14:00 w siedzibie Urzędu Gminy Ciepłowody, ul. Kolejowa 3, 57-211 Ciepłowody, (sekretariat).**

Dopuszczalne sposoby złożenia oferty:

- osobiście,
- przesyłką pocztową/kurierem

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data wpływu oferty (nie data wysłania).

Oferty złożone po terminie wskazanym powyżej nie będą rozpatrywane.

**Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem: Oferta — BGP.271.8.2023 „Cyfryzacja dokumentów planistycznych”**

### **X. POZOSTAŁE INFORMACJE:**

1. Oferta, która nie spełnia warunków udziału w postępowaniu podlega odrzuceniu.
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana drogą e-mailową do wszystkich oferentów.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Złożenie oferty nie jest jednoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega możliwość nieudzielenia zamówienia w przypadku, gdy wartość najkorzystniejszej oferty będzie przekraczać wysokość zabezpieczonych w budżecie Zamawiającego środków finansowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
7. Dodatkowych informacji w sprawie przedmiotu zamówienia udziela Pan Łukasz Sulima pod numerem telefonu 74 8103 754; e-mail: [budownictwo@cieplowody.pl](mailto:budownictwo@cieplowody.pl)
8. Ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.
9. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
10. Wzór umowy na wykonanie zamówienia w załączeniu (**załącznik nr 3**)
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania, a po upływie terminu zmiana ceny możliwa jest w trybie negocjacji, jeżeli takie będą prowadzone.
12. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Na wniosek nadawcy zostaje odesłana, a w przypadku braku takiego wniosku w terminie 14 dni od zawiadomienia o przyczynia nierozpatrywania oferty, zostaje zniszczona.
13. Za termin skutecznego doręczenia oferty uznaje się godzinę i datę jej wpływu do tutejszego sekretariatu.

#### **XI. Załączniki:**

1. Wykaz aktów
2. Formularz ofertowy
3. Umowa (wzór)
4. Klauzula RODO

31.05.2023r.  
.....  
(data i podpis Zamawiającego)

**KIEROWNIK**  
Referatu Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej  
*Łukasz Sulima*