

DECYZJA

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 2, ust. 4 pkt 2, art. 46a ust.1 i 7 pkt 4 w związku z art. 48 ust. 2 i art. 56 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

określam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:
„Uzbrojenie terenów osiedla domków jednorodzinnych w Cieplowodach ul. Ząbkowicka na działkach nr 1285/1-15”.

1. *Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich;*
 - Projektowana inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na środowisko.
 - W trakcie realizacji i eksploatacji należy prowadzić działania zmniejszające lub eliminujące negatywne oddziaływania na środowiska.
 - Należy zapewnić właściwą eksploatację oczyszczalni jak również utrzymywać w czystości teren wokół niej.
2. *Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym;*
 - W projekcie budowlanym należy uwzględnić wszystkie elementy występujące w zagospodarowaniu przestrzennym.
 - W projekcie budowlanym należy zdefiniować wszystkie potencjalne awarie, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji inwestycji wraz z opisem czasu oraz sposobu ich usunięcia.
 - Unormowanie stanu prawnego korzystania ze środowiska, w tym uzyskania pozwolenia na ewentualną wycinkę drzew i krzewów związana z realizacją inwestycji, pozwolenia wodno prawnego na wykonanie urządzeń wodnych i szczególne korzystanie z wód.
 - Należy uwzględnić działania eliminujące lub zmniejszające negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym działania gwarantujące jakość odprowadzanych ścieków.
3. *Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii;*

- Przedsięwzięcie nie zaliczono do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.
4. *Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:*
- Nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie na środowisko.
5. *Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:*
- Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Uzasadnienie

W dniu 12 maja 2008 r. Pracownia Projektowania i Nadzoru „DRO-INSTAL”, kierownik pracowni mgr inż. Kazimierz Strzelczyk, ul. Świdnicka 24, 58-200 Dzierżoniów złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji „Uzbrojenie terenów osiedla domków jednorodzinnych w Ciepłowodach, ul. Ząbkowicka na działkach nr 1285/1-15”. Do wniosku dołączono wszystkie wymagane dokumenty wraz z informacją o planowanym przedsięwzięciu.

Zgodnie z wymogami art. 51 ust. 3 ustawy – Prawo ochrony środowiska, Wójt Gminy Ciepłowody na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 23 maja 2008 r., zwrócił się do Starosty Ząbkowickiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii w sprawie wymagalności i ewentualnego zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Starosta Ząbkowicki, biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia oraz rodzaj i skalę jego potencjalnego oddziaływania na środowisko postanowieniem z dnia 03.06.2008 r., wydał opinię o braku konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Jednocześnie postanowieniem tym pozytywnie uzgodnił wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia określając warunki i wymagania.

Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem ZNS – 610 – 10/08 w dniu 12.06.2008 r. postanowił, uzgodnić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych bez zastrzeżeń oraz stwierdzić brak konieczności opracowania raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji.

W związku z powyższym Wójt Gminy Ciepłowody postanowieniem z dnia 04 lipca 2008 r. odstąpił od nałożenia obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Uzbrojenie terenów osiedla domków jednorodzinnych w Ciepłowodach, ul. Ząbkowicka na działkach nr 1285/1-15”

W trakcie postępowania zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej. W trakcie przeprowadzonego postępowania, prawidłowo powiadomione strony o zamierzeniu inwestycyjnym nie zgłosiły żadnych wniosków ani uwag w sprawie realizacji przedsięwzięcia.

Na wnioskodawcę nie nałożono obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej w związku z brakiem obowiązku sporządzania raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę jak również to, że na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występuje obszar Natura 2000 należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie na terenie gminy Ciepłowody nie będzie negatywnie oddziaływać na gatunki i siedliska, dla ochrony których zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak na wstępie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na inwestycję. Wniosek ten winien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Załączniki:

1. Wniosek oraz informacja o planowanym przedsięwzięciu dołączony został do pisma nr OŚR 7620/7/08 z dnia 14.03.2008 r.

Otrzymuje:

1. „DRO-INSTAL” Pracownia Projektowania i Nadzoru
ul. Świdnicka 24, 58-200 Dzierżoniów
2. Starostwo Powiatowe Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska
ul. Sienkiewicza 11, 57-200 Ząbkowice Śląskie
3. Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kłodzka 2, 57-200 Ząbkowice Śląskie



Zastępca Wójta

Lucyna Gierłasińska