

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. – cyt. dalej jako „OOŚ”), § 3 ust. 1 pkt 35 lit. d, pkt 54 lit. b, pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w zw. z art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 lipca 2022 roku Małopolskiej Hodowli Roślin Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 30-002 Kraków (dalej zwana „Wnioskodawcą” lub „Inwestorem”) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla **przedsięwzięcia polegającego na:**

„Rozbudowie kompleksu magazynowo - suszarniczego wraz z infrastrukturą techniczną na działkach numer 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Cieplowody”

po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko
ustalam środowiskowe uwarunkowania dla realizacji w/w przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o numerach 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Cieplowody powiat ząbkowicki, województwo dolnośląskie. Otoczenie tego terenu stanowią tereny rolnicze.

Przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę i uruchomienie kompleksu magazynowego na zboża połączonego w jeden ciąg technologiczny z istniejącym obiektem wraz z automatyką oraz systemem sterowania i odpylania. Na bazę składać się będzie zespół 24 silosów na lejach stalowych o łącznej pojemności magazynowej ok. 5 344 Mg wraz z urządzeniami do transportu poziomego – przenośnikami łańcuchowymi, urządzeniami do pionowego transportu ziarna – podnośnikami kubełkowymi oraz konieczną infrastrukturą do napowietrzania ziarna w silosach i systemem odpylania urządzeń transportujących ziarno. W okresie posuszarniczym (po skończonych zniwach) silosy będą pełnić rolę magazynów dla długoterminowego przechowywania zbóż. Suszarnie pracować będą w porze dziennej. Wydajność instalacji wynosić będzie 240 Mg/dobę. W skład infrastruktury wchodzić mają również droga dojazdowa, plac manewrowy. W ramach inwestycji planuje się budowę 3 zbiorników gazu podziemnego o pojemności ok. 6,4 m³ każdy. Powierzchnia nieruchomości będących przedmiotem opracowania wynosi 19 265 m², powierzchnia istniejącej zabudowy wynosi ok. 2 515 m².

Dla terenu przewidzianego pod inwestycję obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Cieplowody zatwierdzony uchwałą nr 246/XXXVIII/14 Rady Gminy Cieplowody z dnia 19 marca 2014 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla

części gminy Ciepłowody w obrębie wsi Muszkowice (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 27 marca 2014r., poz. 1588). Zgodnie z ww. uchwałą teren inwestycji przeznaczony jest na RU – teren obsługi produktów w gospodarstwie rolnym. Północna część terenu inwestycji oznaczona jest w planie jako KDW.1. – tereny dróg wewnętrznych. Inwestycja realizowana będzie na terenie oznaczonym w miejscowym planie jako teren obsługi produktów rolniczych. Lokalizacja planowanej inwestycji będzie zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1) Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) Rozpoczęcie prac budowlanych (ziemnych) w terminie od 1 marca do 15 października poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który przed wykonaniem powyższych prac dokona oględzin pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin i zakres prowadzenia ww. prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
- b) W trakcie realizacji inwestycji, na bieżąco kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków, płazów i gadów, a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt przeprowadzać bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
- c) Zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych, m.in. poprzez: odeskowanie pni drzew obudową z desek do wysokości pierwszych gałęzi, czyli około 3m oraz wytyczenie miejsca składowania materiałów budowlanych poza obrębem systemu korzeniowego.
- d) W przypadku awaryjnego wycieku ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych, wycieki substancji niebezpiecznych należy neutralizować przy pomocy specjalistycznych środków (np. sorbentów), a następnie zebrać zanieczyszczenie i przekazać go do unieszkodliwienia podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie ich zagospodarowania.

2) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) Prace projektowanej suszarni prowadzić w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
- b) W celu ograniczenia emisji pylenia instalację wyposażyć w system zasuw obrotowych.
- c) Teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty.
- d) W przypadku ewentualnego awaryjnego wycieku substancji

ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych, konieczne jest natychmiastowe usunięcie tych zanieczyszczeń za pomocą sorbentów oraz ich przekazanie uprawnionym podmiotom.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 27 lipca 2022 roku, do Urzędu Gminy w Ciepłowodach wpłynął wniosek Małopolskiej Hodowli Roślin Spółka z o.o., ul. Zbożowa 4, Kraków, (*dalej zwana „Wnioskodawcą” lub „Inwestorem”*) reprezentowana przez Pełnomocnika Bartosza Adamiczka, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo-susznarczego wraz z infrastrukturą techniczną” na działkach numer 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Ciepłowody. W/w wniosek został uzupełniony przez Wnioskodawcę w dniu 15 września 2022 roku.

Planowane przedsięwzięcie Wnioskodawca zakwalifikował do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOŚ, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 – rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.), wedle którego – „1. Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć (...) pkt. 54) zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: litera b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a; (...) pkt 99) instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.

Wnioskodawca do wniosku, zgodnie z art. 74 ustawy OOŚ, dołączył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i zaznaczonym obszarem jego przewidywanego oddziaływania. Wnioskodawca do wniosku załączył Kartę informacyjną przedsięwzięcia, Wrocław 16 maja 2022 roku, którą opracował Waldemar Tułodziecki specjalista ochrony środowiska w SEKA S.A., ul. Paca 37.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji przekroczyła 10, w toku postępowania zastosowanie znalazł art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organ administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie gminy Ciepłowody. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) jest Wójt Gminy Ciepłowody.

Właściwy Organ w oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy OOŚ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli plan ten został uchwalony. Zgodnie z opinią Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Ciepłowody z dnia 15 września 2022 r. teren działek o numerach ewidencyjnych 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 246/XXXVIII/14 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 19 marca 2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Ciepłowody w obrębie wsi Muszkowice (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 27 marca 2014r., poz. 1588) i jest zgodny z kategorią przeznaczenia terenu ustaloną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody, przy zachowaniu ustaleń szczegółowych.

Mając powyższe na uwadze, obwieszczeniem z dnia 21 września 2022 roku poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie i wystąpieniu do organów współdziałających o opinię oraz ewentualne uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich Postanowieniem znak ZNS.9022.5.31.2022 L.dz. 3310/2022 z dnia 7 października 2022r. (data wpływu 10 października 2022 roku) na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust.1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. 2021 poz. 195), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich po zapoznaniu się z wystąpieniem Wójta Gminy Ciepłowody stwierdził, że należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo – suszarniczego wraz z niezbędną infrastrukturą” w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na ludzi.

Dnia 25 maja 2023r. r. wpłynęła opinia Organu właściwego do wydania oceny

wodnoprawnej Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie znak: WR.ZZŚ.5.4360.294.2022.BM, w którym tamtejszy Organ na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3, 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 i pkt 99 Rozporządzenia Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2019 r. poz. 1839), wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo – suszarniczego wraz z infrastrukturą techniczną, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych, bezodpływowych zbiorników.
2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe powstające na terenie inwestycji, należy odprowadzać w sposób niezagrożający środowisku gruntowo – wodnemu i terenom sąsiednim.
3. W przypadku odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia w sposób zorganizowany, należy uzyskać wymaganą zgodę wodnoprawną na to działanie.
4. Odprowadzane wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji muszą odpowiadać warunkom określonym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. W sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311).
5. Zaplecze budowy wyznaczyć na terenie utwardzonym o nawierzchni zabezpieczającej środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Na terenie budowy zapewnić sorbenty.
6. Prace prowadzić wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
7. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.
8. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami substancji ropopochodnych, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
9. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy zgromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
10. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i dostępem osób trzecich, a następnie

przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

11. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem WOOŚ.4220.712.2022.NB.3 z dnia 27 listopada 2022 roku wezwał pełnomocnika Małopolskiej Hodowli Roślin w Krakowie do udzielenia wyjaśnień i doprecyzowania zapisów zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Wezwał o weryfikację zapisów Kip i wskazanie prawidłową i jednoznaczną kwalifikację planowanego przedsięwzięcia wg § 3 ust. 1 pkt 35 lub 37 wraz ze wskazaniem litery tego paragrafu *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z 2019r., poz. 1839 ze zm.)* Pismem z dnia 19 grudnia pełnomocnik złożył wyjaśnienia oraz wskazał dodatkową kwalifikację planowanego przedsięwzięcia jako § 3 ust. 1 pkt 35 lit. d, *instalacje do podziemnego magazynowania gazów łatwopalnych*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem WOOŚ.4220.712.2022.NB.6 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo-suszarnczego wraz z infrastrukturą techniczną” na działkach numer 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Ciepłowody istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał, że zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem: - emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, - oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu na tereny chronione akustycznie, - oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014, poz. 1409) i z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2380 ze zm.), - oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz.

Po przeanalizowaniu materiałów zgromadzonych w sprawie tut. Organ stwierdził, że zaistniały uwarunkowania, zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ, (a w szczególności charakter i lokalizacja przedsięwzięcia), które uzasadniały konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stanowisko to znalazło swoje odzwierciedlenie w postanowieniu Wójta Gminy Ciepłowody z dnia 6 lipca 2023 r., znak OŚRiS.6220.3.2022 dot. konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dokumencie tym Wójt Gminy Ciepłowody wskazał, iż pełna procedura oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko winna wykazać możliwość realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji bez negatywnego wpływu na poszczególne komponenty środowiska.

Obwieszczeniem z dnia 6 lipca 2023r., poinformowano strony postępowania o wydanym postanowieniu stwierdzającym obowiązek przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy OOŚ przedmiotowe postępowanie winno być zawieszone do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Ciepłowody postanowieniem z dnia 4 sierpnia 2023r., znak OŚRiS.6220.3.2022 zawiesił przedmiotowe postępowanie, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 27 grudnia 2023r. Wnioskodawca przedłożył tutejszemu organowi Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym Wójt Gminy Ciepłowody postanowieniem z dnia 14 stycznia 2024r. , znak OŚRiS.6220.3.2022 podjął z urzędu zawieszone postępowanie.

Stosownie do art. 3 ust.1 pkt 8 ustawy OOŚ przez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, obejmuje w szczególności: weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień, zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Mając na uwadze wskazane unormowania prawne pismem z dnia 7 marca 2024r. Wójt Gminy Ciepłowody przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu przedmiotowy Raport oraz zwrócił się z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia (w myśl art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy OOŚ).

Pismem z dnia 7 marca 2024r. Wójt Gminy Ciepłowody przesłał do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przedmiotowy Raport oraz zwrócił się z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia (w myśl art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy OOŚ). W odpowiedzi na pismo Dyrektor Zarząd Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poinformował, że w związku z wydaną wcześniej opinią o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcie pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo-suszarniczego wraz z infrastrukturą techniczną” na działkach numer 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Ciepłowody, odstępuje od uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zabkowicach Śląskich Postanowieniem znak ZNS9022.4.1.2025 z dnia 10 lutego 2025r. (data wpływu 10 lutego 2025 roku) na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. 2024 poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zabkowicach Śląskich po zapoznaniu się z wystąpieniem Wójta Gminy Ciepłowody stwierdził, **opiniuje pozytywnie** środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa kompleksu magazynowo-suszarniczego z niezbędną infrastrukturą”, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych **z zastrzeżeniem, że w trakcie realizacji ww. przedsięwzięcia, należy zachować wszelkie zalecenia zawarte w Raporcie.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem WOOŚ.4221.46.2024.NB.3 z dnia 1 lipca 2024r. wezwał Wnioskodawcę do złożenia

wyjaśnień do przedłożonego Raportu oddziaływania na środowisko.

Pełnomocnik Inwestora pismem wraz z załączoną do niego dokumentację z dnia 24 lipca 2024r. uzupełnił sporządzony Raport.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 6 grudnia 2024r., znak WOOŚ.4221.46.2024.NB.8 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia pn. „ „Rozbudowa kompleksu magazynowo-suszarniczego wraz z infrastrukturą techniczną” na działkach numer 229/37 i 229/38 obręb Muszkowice, gmina Ciepłowody, w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki inwestycji.

W Raporcie przedstawione zostały warianty inwestycji – proponowany przez Wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny, polegający na zamontowaniu silosu buforowego o większej pojemności oraz zamontowaniu suszarni o większej wydajności suszenia. Wariant alternatywny wiązałby ze zwiększeniem ilości suszonego materiału, co przekładałoby się na zwiększenie oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji do powietrza oraz hałasu. Wnioskodawca zdecydował o realizacji wariantu przez niego zaproponowanego, który ze względu na mniejsze oddziaływanie prowadzi do osiągnięcia założonych przez niego celów.

Etap realizacji inwestycji będzie polegał na wykonaniu powierzchni towarzyszących przedsięwzięciu oraz montażu elementów rozbudowywanych kompleksu magazynowo – suszarniczego. Emisja hałasu w fazie realizacji inwestycji związana będzie z pracą maszyn i urządzeń montujących instalacje oraz z transportem samochodowym. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie pochodziła z silników pojazdów transportujących części instalacji. Powyższe oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac montażowych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. Biorąc pod uwagę charakter i skalę prac prowadzonych na etapie realizacji inwestycji oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko zaproponowane w dokumentacji sprawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie powinna w sposób znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. W celu zapewnienia właściwego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na tym etapie, nałożono warunek w pkt II.2).c) i pkt II.2).d) niniejszej decyzji.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie polegał na wykonaniu powierzchni towarzyszących przedsięwzięciu oraz montażu elementów rozbudowywanych kompleksu magazynowo – suszarniczego. Emisja hałasu w fazie realizacji inwestycji związana będzie z pracą maszyn i urządzeń montujących instalacje oraz z transportem samochodowym. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie pochodziła z silników pojazdów transportujących części instalacji. Powyższe oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac montażowych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości

magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. Biorąc pod uwagę charakter i skalę prac prowadzonych na etapie realizacji inwestycji oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z oddziaływaniem na środowisko o złożonym charakterze. Dochodzić będzie do emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza, wytwarzania ścieków bytowych, emisji hałasu i wytwarzaniem odpadów.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego będą kosz przejściowy, czyszczalnia, suszarnia, silosy oraz ruch pojazdów. Podczas prowadzonych procesów technologicznych emitowane będą m.in. pył PM10, pył PM2.5, tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenki węgla. W oparciu o przeprowadzaną analizę dołączoną do dokumentacji, ustalono, iż funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie powinno wiązać się z przekroczeniem wartości odniesienia oraz dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu określonych w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010, Nr 16, poz. 87)* oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 845)*. W celu zapewnienia dotrzymania założeń dotyczących jakości powietrza atmosferycznego, wprowadzono warunek w pkt II.2).b) niniejszej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania przeanalizowano wpływ planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny. W fazie eksploatacji źródłami hałasu na terenie inwestycji będą wentylatory przy silosie, taśmociąg, podnośnik kubełkowy, czyszczalnia, cyklowentylator, palnik, wysyp, urządzenia wentylacyjne, a także ruch samochodów ciężarowych. W przedłożonej dokumentacji, w celu oceny oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia, zaprezentowano obliczenia i wyniki propagacji hałasu znaczących źródeł hałasu. Analizując przedstawione wyniki, w czasie pracy przedsięwzięcia wskazanym w warunku w pkt II.2).a), stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112)*.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia woda na cele socjalne pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego. Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane będą do gruntu.

Wytwarzane odpady będą tymczasowo przechowywane w workach lub pojemnikach (stalowe, plastikowe) i gromadzone pod zadaszoną wiatą magazynową. Wszystkie odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji inwestycji, nałożono warunki określone w punktach II.2).c) i II.2).d. ponadto, niezależnie od powyższego, na terenie dróg dojazdowych zamontowana zostanie geowłóknina.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1478) w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary chronione, tj.: obszar chronionego krajobrazu Wzgórza

Niemczańsko-Strzelińskie i specjalny obszar ochrony siedlisk Muszkowicki Las Bukowy (PLH020068) znajdują się w odległości ok. 0,6 km. Inwestycja realizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych.

Po przeanalizowaniu przedłożonego Raportu oraz jego uzupełnienia stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierać znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000, oraz różnorodność biologiczną.

Prawie wszystkie gatunki ptaków przebywające na terytorium Polski podlegają ochronie gatunkowej w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2380), w stosunku do nich obowiązują określone zakazy, m.in. umyślnego niszczenia gniazd, niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem potencjalnego rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. W związku z powyższym nałożono warunek nr II.1).a), aby zminimalizować negatywne oddziaływania na ptaki związane z wykonywaniem prac ziemnych. Udział specjalisty ornitologa ma zagwarantować, iż przedmiotowe prace realizowane będą bez szkody dla ptaków.

W celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków – gatunków objętych ochroną na mocy ww. *rozporządzenia z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* – założono działania wskazane w warunku w pkt II.1).b) niniejszej decyzji.

Zapis warunku w pkt II.1).c) niniejszej decyzji ma na celu zabezpieczenie drzew narażonych na uszkodzenia mechaniczne w trakcie realizacji inwestycji.

W przypadku niemożliwych do wyeliminowania kolizji planowanego przedsięwzięcia ze stanowiskami gatunków roślin, zwierząt lub grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014., poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Wnioskodawca winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 59 ust. 2 pkt 1, art. 61 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy OOS dla planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko organ w ramach prowadzonego postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji przeprowadził ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy OOS organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. W myśl art. 33 ustawy OOS, podał do publicznej wiadomości – w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ciepłowodach oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia, informację o przystąpieniu do prowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wyznaczając jednocześnie wymagany przepisami 30 dniowy termin na przyjmowanie od społeczeństwa uwag i zastrzeżeń w sprawie. W wyznaczonym przez

organ terminie w ramach toczącego się postępowania z udziałem społeczeństwa, nie wniesiono uwag, wniosków i zastrzeżeń w sprawie.

W oparciu o uzyskane w trybie art. 77 ust. 1 ustawy OOŚ uzgodnienia (wiążące organ) i opinie, na podstawie analizy przedstawionej w raporcie określone zostały oddziaływania, a także potencjalne zagrożenia związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Zdefiniowane zostały również warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska.

Na podstawie przedstawionych w raporcie danych dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływania na środowisko, w punkcie III. Sentencji niniejszej decyzji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii oraz ich analizie Wójt Gminy Ciepłowody zawiadomieniem z dnia 12 lutego 2025 r. (znak: OŚRIS.6220.3.2022) poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, również w czasie wyznaczonym na zapoznanie się z dokumentacją i wypowiedzeniem przed wydaniem decyzji co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, nie wniesiono żadnych żądań, zastrzeżeń, uwag ani wniosków.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego oraz przeprowadzonych analiz, stwierdza się, że inwestycja, przy realizacji zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Uwzględniając nałożone w niniejszej decyzji warunki, można zapewnić, że środowisko będzie odpowiednio chronione przed ewentualnym negatywnym wpływem planowanego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z opiniami organów opiniujących oraz szczegółowym rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego, w tym danych zawartych w przedłożonym raporcie przedsięwzięcia oraz jego uzupełnieniach, można stwierdzić, że prawidłowo wykonana i eksploatowana inwestycja, z uwzględnieniem zaleceń oraz warunków zawartych w niniejszej decyzji, nie wpłynie negatywnie na środowisko ani zdrowie ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOŚ charakterystyka przedsięwzięcia została zawarta w załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pouczenie

- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Ciepłowody w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W związku z tym, że zawiadamianie stron przedmiotowego postępowania o decyzjach i innych czynnościach organu następuje poprzez obwieszczenia, zawiadomienie o niniejszej decyzji uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie
- Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tej ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy.



z up. WÓJTA
Agnieszka Machnicka-Ernst
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej

Załącznik: (stanowiący integralną część decyzji):

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora Pan Bartosz Adamiczka, ul. Szolc-Rogozińskiego 16, 53-209 Wrocław
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA — tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Ciepłowodach, tablica ogłoszeń wsi Muszkowice, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ciepłowodach.
3. a/a

Do wiadomości:

- 1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich, ul. Kłodzka 2, 57-200 Ząbkowice Śląskie.
- 2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Al. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław.
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu, ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław.

AME/AME

Załącznik Nr 1

Charakterystyka przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja polega na rozbudowie kompleksu magazynowo – suszarniczego z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Muszkowice gmina Ciepłowody na terenie Małopolskiej Hodowli Roślin sp. z o.o. w Krakowie, który stanowić będzie bazę magazynowo - suszarniczą wraz z urządzeniami załadowniczymi i wyładowniczymi, obudowanym koszem zasypowym oraz suszarnią. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek nr 229/37 i 229/38 o łącznej powierzchni 19 265 m².

Silosy i urządzenia towarzyszące są stalowymi konstrukcjami samonośnymi. Realizowane będą w oparciu o typowe rozwiązania technologiczne firmy FEERUM S.A z Chojnowa.

Projekt technologiczny obejmuje rozbudowę i uruchomienie kompleksu magazynowego na zboża połączonego w jeden ciąg technologiczny z istniejącymi obiektami wraz z automatyką oraz systemem sterowania i odpylania.

Ogólny układ obiektów kompleksu na terenie działki zaprojektowano w taki sposób, aby spełnione zostały założenia projektu technologii.

Wysokość obiektów budowlanych (w tym silosów) wynosi 20,9 m. jednocześnie wysokość towarzyszących urządzeń budowlanych (w tym przenośniki kubełkowe, redlery oraz przenośniki taśmowe z podestami), licząc od poziomu terenu do najwyższej położonego punktu, wynosi 26,05m.

Obecnie teren jest zabudowany w zachodniej części. Teren objęty przedmiotową inwestycją graniczy od strony północnej graniczy bezpośrednio z terenami rolnymi, od strony wschodniej graniczy bezpośrednio z terenami rolnymi, od strony południowej graniczy bezpośrednio z terenami rolnymi, od strony zachodniej graniczy bezpośrednio z terenami z zabudową rolniczą oraz terenami rolnymi. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane są w kierunku północnym i zachodnim i są to tereny z zabudową zagrodową.

Obsługę komunikacyjną przewidziano od strony działki drogowej dz. Nr 223 obręb Muszkowice, gmina Ciepłowody. Przewidziano zlokalizowanie wjazdu oraz wejścia na teren inwestycji w jego północno-zachodniej części – wg stanu istniejącego (bez zmian). Obsługa pojazdów transportowych odbywać się będzie od wjazdu poprzez drogę wewnętrzną w postaci pętli. Funkcję drogi pożarowej pełni działka drogowa nr 223 oraz projektowana droga w północnej części działki, zakończona drogą do zawracania. Ponadto na potrzeby zespołu silosów zapewniono drogę pożarową umożliwiającą dotarcie w ich bezpośrednie sąsiedztwo, skąd możliwe jest prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych. Droga przebiega na terenie inwestora przy wschodniej granicy działki po terenie utwardzonym i zakończona została w sposób umożliwiający zawrót. Przewiduje się drogę o szerokości min. 4,0 m. droga oraz plac wykonane zostaną z kostki betonowej.

Działki nr 229/37 i 229/38 na których zlokalizowana będzie inwestycja, posiadają własne zasilanie. Na terenie Inwestycji zlokalizowana jest stacja transformatorowa dla zasilania obiektów Inwestora.

Nowo projektowany obiekt nie wymaga zasilania w wodę dla potrzeb produkcyjnych i socjalnych. Zaplecze socjalne jest zlokalizowane w istniejącym obiekcie. Projektowany obiekt nie wymaga odprowadzenia ścieków bytowych/technologicznych.

Oddziaływanie akustyczne inwestycji, jakie wystąpi na etapie prac budowlanych i rozbiórkowe związane będzie z pracą sprzętu budowlanego oraz pojazdów ciężarowych wywożących ziemię oraz przywożące materiały budowlane w tym beton. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu materiałów do budowy stanowią źródła hałasu o poziomie 88 – 95 dB. Należy jednak zaznaczyć, że uciążliwość tego typu będą oddziaływały wyłącznie w trakcie budowy.

Etap realizacji inwestycji wiązać się będzie z występowaniem zapotrzebowania w wodę do celów socjalno – bytowych. W wyniku zużycia wody, będą powstawały ścieki sanitarne, stąd też, wykonawcę zapewni odpowiednie zaplecze sanitarne dla pracowników co pozwoli wyeliminować niekontrolowany zrzut ścieków do środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Firma serwisowa będzie odbierać powstałe nieczystości, celem ich dalszego unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą typowe odpady budowlane m.in. w postaci gruntu z wykopów, odpadów betonu, gruzu betonowego, resztek prętów zbrojeniowych, odpadów elektrod spawalniczych, resztki drutu spawalniczego, pozostałości materiałów budowlanych, itp. A także zebrane z terenu w trakcie prac przygotowawczych.

Wszystkie ww. odpady zbierane będą selektywnie w odpowiednich warunkach przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym zezwolenie na ich zbieranie i transport. Transport wytworzonych odpadów do miejsc ich zbierania, odzysku lub unieszkodliwienia będzie realizowany przez uprawnione podmioty zewnętrzne odbierające poszczególne rodzaje odpadów lub zgodnie z art. 41 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach we własnym zakresie, w sposób niepowodujący zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, z zachowaniem w tym zakresie przepisów.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia oraz w najbliższej okolicy nie zlokalizowano zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie funkcjonują oraz nie są planowane inne przedsięwzięcia. Zasięg oddziaływania planowanej instalacji ograniczony jest do terenu przedsięwzięcia, zatem nie będzie oddziaływania skumulowanego.