

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w zw. z art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Cieplowody reprezentowanej przez pełnomocnika Andrzeja Bobińskiego AB-PROJEKT, ul. Górską 8A/1, 58-260 Bielawa z dnia 5 lutego 20254 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Cieplowody – etap V”.

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko,

II. określám istotne warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Realizacja inwestycji jest możliwa po uzyskaniu wszelkich wymaganych prawem zgód i uzgodnień w zakresie gospodarki wodnej.
2. Nie wyznaczać bazy materiałowej w pobliżu rowów i cieków. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałem izolacyjnym.
3. Zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni i wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
4. W przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnych, należy go zneutralizować przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
5. Zaplecze budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty. Powstające ścieki regularnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
6. Odwodnienia wykopów w trakcie realizacji inwestycji należy wykonywać w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim, po uzyskaniu wymaganych zgód.

7. Prace w pobliżu rowów i cieków wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności, nie dopuszczając do zanieczyszczenia wód.

8. Warunki techniczne dotyczące przekraczania rowów i cieków metodą bezwykopową należy odpowiednio wcześniej uzgodnić z ich zarządcą. Metoda ta musi zostać odpowiednio dobrana do warunków geologicznych na danym terenie, oraz występującej tam infrastruktury podziemnej.

9. Podczas zastosowania w pracach ziemnych metody bezwykopowej, wykorzystywaną płuczkę należy przekazać do utylizacji; stosowana płuczka powinna być materiałem obojętnym dla środowiska gruntowo-wodnego.

10. Próby szczelności sieci należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Wodę pochodzącą z prób szczelności i ewentualnego płukania sieci należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu.

11. Odpady magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, dostępem osób postronnych i zwierząt, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

12. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić spółce wodnej działającej na terenie gminy lub związkowi spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z wymaganymi uprawnieniami.

13. Rośliny inwazyjne występujące na omawianym terenie należy usunąć zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, tak aby nie dopuścić do ich rozprzestrzenienia się poza terenem inwestycji.

III. Charakterystyka stanowi integralną część decyzji.

W dniu 5 lutego 2025 roku, do Urzędu Gminy w Ciepłowodach wpłynął wniosek Pełnomocnika Inwestora - Gminy Ciepłowody Andrzeja Bobińskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Ciepłowody – etap V", uzupełniony w dniu 12 marca 2025 roku.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ciepłowody i zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami).

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami) - dalej ustawa OOS, przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji przekroczyła 10, w toku postępowania zastosowanie znalazł art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organ administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie gminy Ciepłowody. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) jest Wójt Gminy Ciepłowody. Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 81) sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, c) przyłączy do budynków; rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) została zakwalifikowana do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) - dalej ustawa OOS, przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach procedury organ właściwy do jej wydania, uwzględniając uwarunkowywania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, bada potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zasięgając opinii właściwych organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy OOS. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy OOS, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po uzyskaniu wymaganych opinii, o których mowa w art. 64, właściwy organ w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy OOS, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ w decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi znacznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto, właściwy Organ w oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy OOS wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli plan ten został uchwalony. Zgodnie z opinią Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Ciepłowody z dnia 17 marca 2025r. teren działek o numerach ewid. gruntu – Zakres 1: 415, 1134, 1218, 1236, 1174, 1237, 293/5, 1269, 947, 1271/1, 1286, 1287, 1272, 1290, 1291, 1289, 1292, 1281, 1318, 1279/2, 1317, 1300, 1278, 1345, 1319, 1344, 1321, 1314, 1315, 1301, 1338/2, 1336, 1329, 1326, 1328, 1327, 1309, 397, 1278, 1307/2, 1305, 1395, 1402 obręb Ciepłowody; Zakres 2: 270, 1102, 1104, 1115/1, 1116, 1098, 1097, 969 obręb Ciepłowody; jest zgodny z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepłowody, przy zachowaniu ustaleń szczegółowych.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 74 ustawy 006, wraz z wnioskiem złożył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, mapę z zaznaczonym przebiegiem granicy terenu realizacji inwestycji i obszaru oddziaływania oraz przygotowaną zgodnie z wymaganiami art. 62a ust. 1 ustawy OOS „Kartę informacyjną przedsięwzięcia z 20 stycznia 2025r. r., opracowaną przez mgr inż. Andrzeja Bobińskiego.

Wójt Gminy Ciepłowody, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy OOS, w oparciu o złożony wniosek wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 18 marca 2025 roku Wójt Gminy Ciepłowody na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu 18 marca 2025 r. Żadna ze stron postępowania nie złożyła wniosków ani nie wniosła uwag w sprawie.

Strony postępowania, zgodnie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3, 3a i ust. 4. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm.) były informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.

W ramach procedury tutejszy organ, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy OOS, pismami z dnia 18 marca 2025 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (dalej RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zabkowicach Śląskich (dalej PPIS) oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu (dalej PGW WP)

o opinie w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Organy opiniujące: RDOŚ w opinii z dnia 27.05.2025 r. – znak: WOOŚ.4220.141.2025.AM.4, PGW WP w opinii z dnia 19.05.2025 r. - znak: VC.ZZŚ.4901.71.2025.MB oraz PPIS w opinii z dnia 05.06.2025 r. znak: ZNS.9022.4.2.2025 pozytywnie zaopiniowały planowane przedsięwzięcie i jednomyślnie wyraziły opinie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy OOS organ opiniujący: PGW WP sprecyzował warunki realizacji przedsięwzięcia konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy OOS warunki realizacji przedsięwzięcia wynikające z ustaleń ww. organów zostały określone w niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę opinie uzyskane w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy OOS, w oparciu o analizę informacji o planowanym przedsięwzięciu zamieszczonych w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, Wójt Gminy Ciepłowody nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Analizując przedstawione we wniosku dane o planowanym przedsięwzięciu pod względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy OOS organ wziął pod uwagę co następuje:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Ciepłowody, w rejonie ulicy Ząbkowickiej, Ogrodowej oraz Sportowej. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona w sieć kanalizacyjną. Ścieki docelowo odprowadzane będą do nowej oczyszczalni ścieków w Jakubowie. Celem planowanego przedsięwzięcia jest poprawa warunków sanitarnych i ochrona środowiska poprzez odprowadzanie ścieków sanitarnych z budynków do oczyszczalni ścieków.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami prawnej ochrony przyrody oraz poza terenami obszarów chronionych. Do najbliższej zlokalizowanych od terenu przedsięwzięcia obszarów chronionych zalicza się: Obszar Chronionego Krajobrazu: Wzgórza Niemczańsko-Strzelińskie Ok. 1,95 km od miejsca planowanej inwestycji, Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony: Muszkowicki Las Bukowy PLH020068 ok. 2,85 km, Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy: Wzgórza Strzelińskie ok. 3,90 km, rezerwat Muszkowicki Las Bukowy ok. 4,25 km, Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony: Wzgórza Niemczańskie PLH020082 ok. 5,40 km, Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony: Skałki Stoleckie PLH020012 ok. 6,90 km, rezerwat Skałki Stoleckie ok. 7,20 km oraz Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony: Wzgórza Strzelińskie PLH020074 ok. 7,55 km.

Planowana inwestycja, konsekwencją której będzie likwidacja, w większości nieszczelnych szamb, które są najczęstszą przyczyną przedostawania się zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, przyczyni się w znacznym stopniu do poprawy stanu środowiska na omawianym terenie.

Projektowana budowa sieci jest inwestycją o charakterze liniowym, usytuowaną pod powierzchnią terenu. Wnioskodawca zaplanował, że przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w obrębie istniejącej drogi powiatowej i drogi gminnej, oraz na działkach prywatnych, a także pod ciekami wodnymi. Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania istniejących terenów w związku z projektowaną inwestycją. Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z informacjami w KIP, nie zmieni krajobrazu ani nie wpłynie na niego niekorzystnie. Dla projektowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew na trasie planowanego uzbrojenia. Wzdłuż trasy planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody, ani roślinność chroniona prawem.

Przebieg zaplanowanej inwestycji podzielono na dwie części ze względu na lokalizację działek przedsięwzięcia. Zakres 1 obejmuje działki w obrębie Ciepłowody nr: 415, 1134, 1218, 1236, 1174, 1237, 293/5, 1269, 947, 1271/1, 1286, 1287, 1272, 1290, 1291, 1289, 1292, 1281, 1318, 1279/2, 1317, 1300, 1278, 1345, 1319, 1344, 1321, 1314, 1315, 1301, 1338/2, 1336, 1329, 1326, 1328, 1327, 1309, 397, 1278, 1307/2, 1305, 1395, 1402, a zakres 2 w tym samym obrębie działki nr: 270, 1102, 1104, 1115/1, 1116, 1098, 1097, 969. Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacyjnej wyniesie odpowiednio ok. 1.810 m i 390 m. Łączna długość sieci kanalizacyjnej wyniesie ok. 2200 m. Zaplanowana, łączna dobowo ilość ścieków odprowadzana projektowaną kanalizacją sanitarną wyniesie ok. 32 m³/d i została wcześniej uwzględniona przy projektowaniu przepustowości nowej oczyszczalni ścieków w Jakubowie, do której mają trafiać ścieki.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest poprawa warunków sanitarnych i ochrona środowiska poprzez odprowadzanie ścieków sanitarnych z budynków do oczyszczalni ścieków. Budowa sieci ma zapewnić zbiorczy system odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych oraz zapobiec niekontrolowanemu odprowadzaniu ścieków sanitarnych do lokalnego ekosystemu. Sieć kanalizacyjna będzie odbierać ścieki z gospodarstw oraz budynków mieszkalnych zlokalizowanych w miejscowości Ciepłowody do zaprojektowanej kanalizacji sanitarnej. Sieć jest zaprojektowana w dwóch zakresach:

Zakres 1: Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacyjnej — ok. **1810** mb,
Zakres 2: Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacyjnej — ok. 390 mb.

Łączna długość sieci kanalizacyjnej — 2200 mb

Ilość ścieków odprowadzana projektowaną kanalizacją sanitarną: Q_{dmax} - 32 m³/d.

Przewody kanalizacyjne projektuje się z rur PVC-U w zakresie średnic 160-200 mm.

Ze względu na brak możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków, na jednym z odgałęzień projektuje się pompownie ścieków z odcinkiem tłocznym. Odcinek tłoczny kanalizacji projektuje się z rur o średnicy 40 mm PE-HD. Uzbrojeniem sieci kanalizacyjnej będą studnie betonowe oraz tworzywowe studnie inspekcyjne PP 425 mm. Kanały kanalizacji sanitarnej ułożone będą na głębokości ok. 3-5 m p.p.t.

Jedynymi elementami pozostawionymi na powierzchni terenu będą włazy i pokrywy studni oraz szafka sterownicza do pompowni ścieków. W ramach inwestycji planuje się zlokalizowanie dwóch pompowni ścieków sanitarnych w studniach betonowych. W pobliżu pompowni będą zlokalizowane szafki sterownicze, umożliwiające zasilenie pompowni.

Budowa sieci odbywać się będzie krótkimi odcinkami (50-100 m) w wykopach wąskoprzestrzennych na głębokościach 1,6-5,0 m. Do realizacji inwestycji zostanie wykorzystany sprzęt budowlany typu: koparki, spycharki, samochody samowyladowcze, ubijaki spalinowe, walce drogowe. Podczas etapu budowy Inwestor zamierza zwrócić szczególną uwagę na stan techniczny maszyn użytych do wykonawstwa kanalizacji i odbudowy dróg. Do prowadzenia prac budowlanych będą stosowane wyłącznie sprawne maszyny i urządzenia, które nie będą powodować wycieków substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych.

Roboty budowlane realizowane będą w drodze asfaltowej, w poboczu dróg asfaltowych i gruntowych oraz na terenie działek prywatnych i gminnych. Roboty w drodze powiatowej oraz drogach gminnych z nawierzchnią asfaltową, a także w miejscach gdzie będzie tego wymagało zagospodarowanie terenu, planuje się wykonać metodą bezwykopową za pomocą przewiertu lub przecisku. W pozostałych miejscach w wykopach otwartych, wąskoprzestrzennych, poprzez czasowe zajęcie drogi i odbudowę nawierzchni po pracach ziemnych. Przejścia poprzeczne pod rowami oraz ciekami wodnymi będą wykonane metodą bezwykopową, za pomocą przewiertu lub przecisku, bez naruszania dna rowów i cieków wodnych.

W przypadku występowania wód gruntowych Inwestor rozważa zastosowanie następujących sposobów odwadniania wykopów poprzez: pompowanie wody bezpośrednio z dna wykopu (odwadnianie powierzchniowe), obniżenie poziomu wody za pomocą studni depresyjnych, oraz igłofiltrów lub drenażu. Według Wnioskodawcy zakres leja depresji nie przekroczy terenu robót. O wyborze sposobu odwodnienia zadecydują przede wszystkim miejscowe warunki gruntowo-wodne. Według Inwestora ewentualne odwodnienie wykopów, z uwagi na krótki okres pompowania i niezbyt duże depresje, nie spowoduje żadnych szkodliwych zmian dla otoczenia, ani większych zakłóceń stosunków gruntowo-wodnych. Prowadzenie robót budowlanych powinno odbywać w okresie suchym. Ewentualne kolizje i skrzyżowania z innymi sieciami infrastruktury technicznej zostaną zabezpieczone i wykonane zgodnie z warunkami ustalonymi z właścicielami tych sieci. Przerwane w trakcie wykonywania robót sieci drenarskie zostaną naprawione. Po zakończeniu robót budowlanych teren będzie doprowadzony do stanu zbliżonego do pierwotnego. W przypadku konieczności odprowadzania wód z wykopów budowlanych Inwestor dokona zgłoszenia wodnoprawnego.

Roboty budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Szczelnie połączone i ułożone podterenowo kanały sanitarne, nie powinny stanowić zagrożenia dla środowiska. Studnie kanalizacyjne mają zapewnić stały dostęp dla służb wod-kan. do projektowanej sieci umożliwiając w razie konieczności usunięcia awarii. Zastosowanie do budowy studni prefabrykowanych kręgów z dnem, preparatów uszczelniających mają uniemożliwić infiltrację zanieczyszczeń do gruntu.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane zgodnie z wymogami ochrony środowiska w sposób uniemożliwiający przedostanie się do niego zanieczyszczeń:

- miejsca postoju maszyn, oraz urządzeń budowlanych i montażowych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym przed przedostaniem się tych substancji do środowiska,
- tankowanie pojazdów odbywać się będzie wyłącznie w specjalnie przeznaczonych do tego celu strefach tankowania, które zostaną zabezpieczone środkami do neutralizacji substancji ropopochodnych — sorbentami,
- miejsca prowadzenia robót budowlanych zostaną wyposażone w sorbenty,
- materiały sypkie podczas transportu i magazynowania będą przykrywane plandekami,
- zaplecze budowy, w tym miejsca do składowania odpadów, będą zaplanowane z dala od rowów i cieków.

Podczas etapu realizacji inwestycji do przeprowadzenia prób szczelności rurociągów zostanie zużyte ok. 50 m³ wody. Do tego celu woda zostanie pobierana z sieci wodociągowej za pomocą hydrantu. Po zakończeniu prób szczelności ścieki przemysłowe będą wywożone za pomocą firmy asenizacyjnej. Potrzeby sanitarne ekipy budowlanej będą zabezpieczone poprzez udostępnienie na terenie bazy inwestycji przenośnych urządzeń sanitarnych. Sanitariaty będą opróżniane przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

Podczas realizacji przedsięwzięcia będą powstawały typowe odpady budowlane. Będą to odpady opakowaniowe, kawałki rur, drewna, nawierzchnia asfaltowa, nadmiar ziemi powstały z wykopów, oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Na etapie realizacji powstaną również odpady związane z eksploatacją sprzętu budowlanego (np. odpadowe oleje, filtry olejowe, opakowania z tworzyw), w tym odpady niebezpieczne. Na tym etapie Inwestor nie jest w stanie oszacować ostatecznej ilości odpadów. Odpady powstające podczas budowy będą gromadzone selektywnie, w miejscach oznakowanych i zabezpieczonych przed możliwością oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Pojemniki na odpady będą szczelne i będą posiadały szczelne pokrywy/zamknięcia, które będą chronić je przed wpływem niekorzystnych czynników atmosferycznych. Powstałe odpady będą wywożone przez firmę wykonawczą na teren jej zakładu, gdzie będą następnie składowane i utylizowane zgodnie ze stosownymi umowami jakie wykonawca będzie posiadał na prowadzenie działalności.

Ze względu na przeznaczenie terenu, oraz możliwość wystąpienia niezidentyfikowanej sieci drenarskiej, w przypadku jej odkrycia podczas prac budowlanych, fakt należy natychmiast zgłosić właścicielowi terenu, spółce wodnej działającej na terenie gminy lub związkowi spółek wodnych. W czasie wykonywania robót ziemnych, uzbrajania terenu może dojść do uszkodzenia działającego drenażu. W takim przypadku koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający dalsze jego działanie, gdyż pozostawienie uszkodzonej sieci drenarskiej może doprowadzić do zaburzenia

stosunków powietrzno-wodnych w gruncie, skutkując lokalnymi wymokliskami oraz podtopieniami w obiektach budowlanych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami. Ponadto Inwestor odpowiadać będzie za wszystkie szkody powstałe na gruntach znajdujących się w zasięgu oddziaływania uszkodzonej sieci drenarskiej w wyniku nie podjętych lub przeprowadzonych nieprawidłowo robót naprawczych.

Na etapie budowy głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie emisja niezorganizowana z silników pojazdów poruszających się po placu budowy. W trakcie robót budowlanych zużywane będą paliwa do napędu pojazdów samochodowych i maszyn budowlanych (stanowiące źródło hałasu i drgań), materiały budowlane konieczne do realizacji inwestycji oraz woda na potrzeby sanitarne pracowników oraz do płukania sieci kanalizacyjnych i do sprawdzania szczelności przewodów. Przewiduje się zużycie energii przy realizacji inwestycji w celu odwodnienia wykopów. Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej stosowane będą materiały i technologie posiadające stosowne certyfikaty, atesty, dopuszczenia itp. wykluczające skażenie gleby, wody i powietrza.

Inwestor deklaruje, że prace budowlane będą wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami oraz przepisami bhp i p.poż, eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi oraz wykorzystywane będą wyłącznie maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym. Tam, gdzie nie będzie można zastosować metody bezwykopowej, budowa sieci odbywać się będzie krótkimi odcinkami (50-100 m) w wykopach wąskoprzestrzennych na głębokościach 1,6-5,0 m. Po drogach będzie poruszał się sprzęt budowlany tj. koparki, ładowarki, samochody dostawcze, zostanie ograniczony dojazd lub dostęp do nieruchomości itp., jednakże są to roboty ulegające zanikowi i przy etapowym prowadzeniu robót budowlanych, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami BHP nie będą narażać mieszkańców na niekorzystne oddziaływanie. W celu ochrony przed hałasem obszaru zabudowy podlegającej ochronie akustycznej, prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej. Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych. Wszystkie odpady będą składowane w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Odpady będą gromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, bazy wykonawcy), skąd będą przekazywane odbiorcy odpadów posiadającemu stosowne pozwolenia, zgodnie z przepisami odrębnymi. W czasie realizacji inwestycji, wierzchnia warstwa ziemi składowana będzie osobno, a po zakończeniu prac rozplantowana na powierzchni terenów przeznaczonych na tereny zieleni.

W trakcie realizacji inwestycji zmiany w środowisku, wynikające z emisji zanieczyszczeń oraz hałasu będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny, będą wiązały się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn technologicznych. Ponadto wystąpi wtórne unoszenie pyłu w trakcie prac budowlanych. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie mieć zasięg

lokalny, ograniczony do działek objętych inwestycją i najbliższych działek sąsiednich. Emisje w fazie budowy będą miały charakter punktowy (związany z pracą poszczególnych maszyn) i okresowy (czas trwania budowy). Proces budowlany będzie ograniczony w czasie, a po jego zakończeniu wszystkie niedogodności (w tym akustyczne) ustaną.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami: jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) — Mała Śleza od źródła do Pluskawy o kodzie RW6000091336459. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) - JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie wód. Wskaźnikami determinującymi potencjał ekologiczny są: OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V). Głównym źródłem presji troficznych jest odpływ miejski (wody opadowe), a presji zasalających jest eutrofizacja. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, przewodność elektrolityczna właściwa w 200Cl; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości]; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwa polegające na:

- odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, co jest związane z brakiem osiągniętych (lub zagrożonych) celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźników: azot azotanowy, fosforany, OWO. Jest to spowodowane warunkami, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).
- złagodzeniu celów środowiskowych, co jest związane z brakiem osiągniętych (lub zagrożonych) celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, przewodność elektrolityczna właściwa w 200 C. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie JCWPd nr 108 o kodzie GW6000108, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona ilościowo i chemicznie nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi i zagrożonymi

powodzia. Inwestycja położona jest również poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji przebiega obok cieku Mała Śleza/JCWP Mała Śleza od źródła do Pluskawy, a na niektórych odcinkach inwestycja przetnie ich koryto; oraz rowy melioracyjne: R-8, R-9. Część terenu inwestycji jest obszarem zdrenowanym.

Teren przewidywany pod projektowaną inwestycję nie zmieni swojego dotychczasowego wykorzystania. Po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, odbudowane zostaną drogi i ciągi pieszo-jezdne.

Przewiduje się, że funkcjonowanie projektowanego przedsięwzięcia nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Przewiduje się zużycie prądu na cele utrzymania przepompowni ścieków w ilości odpowiadającej charakterystyce drobnych urządzeń oraz zużycie wody na cele technologiczne w celu płukania sieci

Ewentualna likwidacja inwestycji wiązałaby się z analogicznym oddziaływaniem jak na etapie budowy.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do inwestycji, w których występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej i budowlanej, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi. Największym potencjalnym zagrożeniem jest awaria związana z brakiem prądu lub niedrożnością kanałów, czy pękaniem rur i wyciekami ścieków do środowiska. Największym zagrożeniem dla inwestycji będą nawalne opady deszczu, podczas których może dojść do zalania wykopów, podmycia ułożonych i niezasypanych kanałów i studni.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Budowa sieci kanalizacyjnej w opisanej technologii jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Oddziaływanie inwestycji nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska, a wpłynie na jej polepszenie, uniemożliwiając bezpośrednie i pośrednie zagrożenie dla elementów środowiska naturalnego, związane z przenikaniem do wody i gruntu surowych ścieków bytowo-gospodarczych. Dzięki przedsięwzięciu gospodarka ściekowa będzie na bieżąco kontrolowana, co przyczyni się do polepszenia stanu środowiska gruntowo-wodnego w gminie. Ponadto realizacja inwestycji przyczyni się do uporządkowania gospodarki ściekowej na tym terenie, w konsekwencji tego zostaną wyeliminowane zagrożenia dla środowiska w postaci naturalnej filtracji ścieków do gleb z ewentualnych nieszczelnych zbiorników bezodpływowych, zlokalizowanych na terenie objętym inwestycją.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii oraz ich analizie Wójt Gminy Ciepłowody zawiadomieniem z dnia 6 czerwca 2025 r. (znak: OŚRIS.6220.2.2025) poinformowano strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, również w czasie

wyznaczonym na zapoznanie się z dokumentacją i wypowiedzeniem przed wydaniem decyzji co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, nie wniesiono żadnych żądań, zastrzeżeń, uwag ani wniosków.

Po uwzględnieniu opinii organów opiniujących oraz rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty Informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach stwierdza się, że prawidłowo wykonana i eksploatowana inwestycja, po uwzględnieniu zaleceń i warunków zawartych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.



z up. WÓJTA
Agnieszka Machnicka-Ernst
KIEROWNIK
Referatu Ochrony środowiska,
Rolnictwa i Infrastruktury Społecznej

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Ciepłowody w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W związku z tym, że zawiadamianie stron przedmiotowego postępowania o decyzjach i innych czynnościach organu następuje poprzez obwieszczenia, zawiadomienie o niniejszej decyzji uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tej ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy.

Załącznik: (stanowiący integralną część decyzji):

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora Pan Andrzej Bobiński, ul. Górską 8a/1, 58-260 Bielawa.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA — tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Ciepłowodach, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ciepłowodach.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich, ul. Kłodzka 2, 57-200 Ząbkowice Śląskie.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Al. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu, ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław.

Charakterystyka przedsięwzięcia

1.1 Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Ciepłowody – etap V”.

1.2. Charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Ciepłowody, w rejonie ulicy Zabkowickiej, Ogrodowej oraz Sportowej i obejmować będzie działki o numerach ewid. Gruntu – Zakres 1: 415, 1134, 1218, 1236, 1174, 1237, 293/5, 1269, 947, 1271/1, 1286, 1287, 1272, 1290, 1291, 1289, 1292, 1281, 1318, 1279/2, 1317, 1300, 1278, 1345, 1319, 1344, 1321, 1314, 1315, 1301, 1338/2, 1336, 1329, 1326, 1328, 1327, 1309, 397, 1278, 1307/2, 1305, 1395, 1402 obręb Ciepłowody; Zakres 2: 270, 1102, 1104, 1115/1, 1116, 1098, 1097, 969 obręb Ciepłowody

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona w sieć kanalizacyjną, projektowaną odrębnym opracowaniem. Ścieki docelowo odprowadzane będą do nowej oczyszczalni ścieków w Jakubowie. Celem planowanego przedsięwzięcia jest poprawa warunków sanitarnych i ochrona środowiska poprzez odprowadzanie ścieków sanitarnych z budynków do oczyszczalni ścieków.

Parametry projektowanych sieci:

Zakres 1:

Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacyjnej - ok. 1.810 mb

Zakres 2:

Całkowita długość projektowanej sieci kanalizacyjnej - ok. 390 mb

Łączna długość sieci kanalizacyjnej - 2200 mb

Ilość ścieków odprowadzana projektowaną kanalizacją sanitarną: $Q_{dmax.} = 32 \text{ m}^3/\text{d}$

Przewody kanalizacyjne projektuje się z rur PVC-U w zakresie średnic 160-200mm. Ze względu na brak możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków, na jednym z odgałęzień projektuje się pompownię ścieków z odcinkiem tłocznym. Uzbrojeniem sieci kanalizacyjnej będą studnie betonowe oraz tworzywowe studnie inspekcyjne.

Projektowana budowa sieci jest inwestycją o charakterze liniowym, usytuowaną pod powierzchnią terenu. Kanały kanalizacji sanitarnej ułożone będą na głębokości ok. 3-5m p.p.t. Jedynymi elementami pozostawionymi na powierzchni terenu będą włazy i pokrywy studni oraz szafka sterownicza do pompowni ścieków.

Tereny objęte inwestycją stanowią przede wszystkim drogi oraz ciągi komunikacyjne na działkach prywatnych. Kolektory sanitarne prowadzone będą w istniejącej drodze powiatowej, na działkach prywatnych oraz gminnych, a także pod ciekami wodnymi.

Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania istniejących terenów w związku z projektowaną inwestycją. Planowane przedsięwzięcie nie zmieni krajobrazu, ani nie wpłynie niekorzystnie na klimat, krajobraz i walory estetyczne. Lokalizacja uzbrojenia podziemnego nie powoduje wydzielenia terenu dla potrzeb eksploatacyjnych kanalizacji.

Inwestycja realizowana będzie w historycznym układzie ruralistycznym wsi oraz obszarze obserwacji archeologicznej dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska.

Dla projektowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew na trasie planowanego uzbrojenia. Wzdłuż trasy planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody ani roślinność chroniona prawem.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami prawnej ochrony przyrody oraz poza terenami obszarów chronionych.