

ZARZĄDZENIE NR 91./25

WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY

z dnia 22... grudnia 2025 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Ciepłowody na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości i netto	Termin zapłaty
dz. nr 1227 AM-12 obręb Ciepłowody KW SW1Z/00065400/8	0,0081	Nieruchomość gruntowa wraz z wbudowaną infrastrukturą w postaci zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr 47/X/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 roku, (Dz. U. Woj. Doln. Nr 279 poz.3427). Przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1-B87ZP (tereny zieleni urządzonej)	12.000,00 zł.	Przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przepada od dnia 22.12.2025.r. do 06.02.2026.r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu www.cieplowody.pl lub bip.cieplowody.pl na okres 21 dni tj. od dnia 22.12.2025.r. do dnia 12.01.2026. r.

Wojciech Mroczek
radca prawny

WÓJT
Łukasz Białkowski