

ZARZĄDZENIE NR 7/26
WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY
z dnia 6 lutego 2026 r.w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży****Wójt Gminy Ciepłowody**na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145)
podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Termin zapłaty
dz. nr 879 AM-5 obręb Ciepłowody KW SW1Z/0005567/8	0,4503	Udział w wysokości 1/18 w prawie własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi oznaczonej jako grunty rolne zabudowane (Br-PsIV)	Teren na którym jest usytuowana wycena nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr 47/X/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 roku, (Dz. U. Woj. Doln. Nr 279 poz.3427). Przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1-A37RM (tereny zabudowy zagrodowej)	36.000,000 zł.	Przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przepada od dnia 06.02.2026 r. do 20.03.2026 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu www.cieplowody.pl lub bip.cieplowody.pl na okres 21 dni tj. od dnia 06.02.2026 r. do dnia 27.02.2026 r.

Wojciech Mrozek

radca prawny**WÓJT**
Łukasz Białkowski
