

**ZARZĄDZENIE NR 48/26
Wójta Gminy Ciepłowody
z dnia 24 sierpnia 2026 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiących własność Gminy Ciepłowody.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.), §2 ust. 1, § 10 ust. 1, 4 a i 5 uchwały nr 32/VI/11 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 16 marca 2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 119, poz. 1907) Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 105/1 cz., ob. Baldwinowice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00061281/9, o pow. 0,1219 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 105/1 cz., ob. Baldwinowice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00061281/9, o pow. 0,0480 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0302 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
4. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0302 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0302 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
6. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0302 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**

7. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0302 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
8. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1140 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0906 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
9. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1255, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,4161 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
10. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1332, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,2769 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
11. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1151 cz., ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0235 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
12. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 954, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00062070/4, o pow. 0,0089 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
13. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 955, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,0105 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
14. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 130, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,3102 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
15. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1253, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,9423 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**

16. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1063, ob. Ciepłowody, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00065400/8, o pow. 0,2926 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
17. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 58, ob. Czesławice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064652/2, o pow. 0,3834 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
18. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 149, ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody, o pow. 0,3796 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
19. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 145/1, ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064268/3, o pow. 0,2702 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
20. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 129/3, ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody, o pow. 0,0320 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
21. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 121/1, ob. Dobrzenice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00061623/9, o pow. 0,2028 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
22. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 34/1, ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00002881/4, o pow. 0,0431 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
23. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 34/2, ob. Jakubów, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064500/2, o pow. 0,2547 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
24. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 63, ob. Janówka, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00049022/6, o pow. 0,5418 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**

25. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 44, ob. Koźmice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064820/1, o pow. 0,3701 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
26. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 176, ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064800/5, o pow. 0,3111 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
27. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 232, ob. Muszkowice, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00064800/5, o pow. 0,0183 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
28. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 14/2, ob. Stary Henryków, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00040630/8, o pow. 0,8781 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
29. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 9/2, ob. Targowica, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00052881/9, o pow. 0,0613 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**
30. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, tj. od 01.09.2026 r. do 31.08.2029 r., nieruchomość położoną w Gminie Ciepłowody i wskazaną jako **działka nr 1/3, ob. Targowica, Gm. Ciepłowody, KW SW1Z/00039722/0, o pow. 0,6204 ha, stanowiącą własność Gminy Ciepłowody.**

§ 2.

1. Ustala się czynsz dzierżawny zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Gminy Ciepłowody.
2. Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku .
3. Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT
Lukasz Białkowski